



Notulen van de algemene ledenvergadering van de vereniging Hoenderloo's Belang op maandag 6 maart 2023

Aanvang: 20.00 uur

Plaats: 't Dorpshuus

Aanwezig vanuit bestuur: Werner Ludwig, Ilya Hengeveld, Frank Daemen, John Troch, Rowan Mulder en Rob Spelde. Margriet Schol is afwezig door ziekte

Extra aanwezig vanuit gemeente Apeldoorn: Harriet Althof, Wim Mulder (regisseur buitengebied), Saskia Fokkema (Vitaliteitsagenda) en Peter Messerschmidt (dorpenwethouder)

### **1. Opening en mededelingen**

De voorzitter heet iedereen welkom, zo'n 30 leden, waaronder ook een aantal nieuwe. Verder de drie ambtenaren van de gemeente Apeldoorn en de nieuwe wethouder (zie boven).

- Afmelding voor de vergadering van Ronald Dros, Petra van Doorn.

### **2. Notulen vorige vergadering**

Herman Markink: wat is de status van het verkrijgen van een beschermd dorpsgezicht in het weiland voor de Heldringkerk. *De bouwplannen zijn samen met de gemeente heftig de kop in gedrukt. Het verzoek van VHB bij de gemeente voor het verkrijgen van een beschermd dorpsgezicht is even gestald; het staat in de vitaliteitsagenda.*

De notulen zijn vastgesteld door de leden.

### **3. Secretarieel jaarverslag**

- Dorpshuus: klein half jaar geleden waren er schrikbarende geluiden over het voortbestaan van het dorpsgebouw, vooral op financieel gebied. Ook VHB is daar actief mee aan de slag gegaan, evenals het bestuur van 't Dorpshuus en veel vrijwilligers. Het lijkt nu dat et wat beter gaat met deze belangrijke voorziening voor Hoenderloo.
- Woningbouw: nog niet veel ontwikkelingen. Het zou kunnen dat het CPO, nu de gemeente meer op de achtergrond is gekomen, misschien wat stappen zou kunnen zetten. In samenwerking met bouwbedrijf Nikkels. Er is een plan om 15 woningen te bouwen. De plek wordt niet genoemd omdat als dat bekend is er meteen makelaars en ontwikkelaars op duiken. Bij Sander van Beek is men al 15 jaar bezig om daar zo'n 15 woningen te bouwen. Het lijkt er op dat er eindelijk wat schot in komt. VHB heeft daar mede ook gesprekken over gevoerd en een zienswijze ingediend om helder te krijgen voor wie er gebouwd gaat worden. Vanuit de gemeente is daar al enkele maanden niets meer over vernomen.

- HNI: loopt al 5 jaar en nu wordt er 2 keer in de week op de inlooppmomenten o.a. gegeten. Er komt een gemêleerd gezelschap, wat een goede zaak is. Loopt goed en er zit ontwikkeling in. Fijn om te merken dat er niet allen ouderen op af komen. Het aantal mee-eters groeit zelfs.
- Kop van Deelen: vorig jaar nogal was oppositie; we hebben bezwaar aangetekend maar die is ongegrond verklaard door gemeente Ede. Daar hebben we beroep tegen aangetekend bij de rechtbank. Dat zou in september behandeld worden, maar Ede heeft uitstel gevraagd en verkregen. Omdat er eind vorig jaar nog steeds geen zicht was op de behandeling van ons beroep hebben we nu om een voorlopige voorziening gevraagd, waarmee alle ontwikkelingen worden stopgezet. Dat verzoek ligt ook bij de rechter en de behandeling is half maart. De arbeidsmigranten zijn er al (alleen in de omgeving wel wat overlast), de asielzoekers wonen er nog niet.  
Vanuit de zaal wordt gewezen op de zeer gevaarlijke situatie omtrent het langs de weg lopen van bewoners, zeker in het donker.
- De Vos Groep. Wat gebeurt er met de overlast op het oude Jongenshuis. Er is echt overlast. Het lijkt alsof de politie veel vaker met veel *VHB heeft contact met DVG en dan wordt daar over gesproken. Politie komt er blijkbaar veel vaker dan vroeger. Als er vragen/klachten komen nemen we dat heel serieus. Er zijn ook al wel cliënten verwijderd en DVG is alert op dat er zo min mogelijk overlast is. We blijven er nauw over in gesprek met DVG en Petra (dorpsagente). Het wordt in de gaten gehouden door VHB, gemeente en de politie.*

#### **4. Financieel jaarverslag 2022**

- Is algemeen duidelijk. Waarom staat er een redelijk bedrag op de algemene rekening en niet op de spaarrekening i.v.m. eventuele rente. Omdat dit gaat om periode 2022 en toen was er geen verschil in rente tussen rekeningen, of zelfs negatieve rente boven een ton.
- Bij de passiva staat vaak: "nog te besteden". Dat zijn geormerkte bestedingen, door het bestuur en de ALV vastgesteld. Soms lopen zaken ook langzamer dan we zouden willen.

#### **5. Verslag Kascommissie 2022**

- Kascommissie: Helna Solleveld en Michael Willemsen
- De boeken zijn correct; vanuit de kascommissie zijn voor de penningmeester heel goede en fijne opmerkingen en tips gekomen, waar de penningmeester heel blij mee is. De kascommissie is heel blij met de penningmeester; complimenten. Ze vragen aan het bestuur wel dat er w.b. HNI voor de toekomst heel duidelijk afspraken gemaakt worden wie waar voor geldelijk verantwoordelijk is. Er is volledig vertrouwen!
- We hebben een spaarpotje opgebouwd in ons lange bestaan. Het gaat om bedragen bijeen gebracht door de leden (contributies) en door bestuurders geschonken vrijwilligersbijdragen. Het gaat dus niet om niet uitgegeven subsidies. Aan een bedrag (50.000 en 80.000 euro) is de laatste 10 jaar niet gekomen, terwijl we niet bespaard hebben op uitgaven voor het dorp. Hoewel wij als vereniging geen spaardoelstelling hebben, moeten we constateren dat we een flink deel niet aanraken en door inflatie waarde verliest. Daarom is ons

geadviseerd of we daar meer mee zouden kunnen doen. Er bestaan Rabobank certificaten/ledencertificaten (obligaties) die een vast rente percentage op de inleg geeft van ruim 6 % zodat er een stabiele geldstroom ten behoeve van het dorp ontstaat en we minder afhankelijk worden van subsidies van de gemeente. De aanwezige vertegenwoordigers van de gemeente juichen dit toe. De penningmeester heeft daar gesprekken over gehad met wat adviseurs en het bestuur vraagt de leden of we hier iets mee moeten doen. De risico's en nadelen van obligaties zijn ook uitgelegd, waarbij Michael Willemsen opmerkt dat de risico's van Rabo-certificaten relatief laag is, omdat de Rabo een systeembank is en daarom altijd gered zal worden door de staat. Er wordt de leden gevraagd of we als bestuur een dergelijke route zouden moeten gaan inzetten. De kascommissie is voor. We gaan dat uiteraard verantwoorden aan de leden. Vanuit de leden kot de opdracht de aanschaf van deze certificaten voor te bereiden en het definitieve voorstel te communiceren via hoenderloo.nl en de Nieuwe Plaggensteker. Het bestuur belooft er voortvarend mee aan de slag gaan. Kascommissie wordt bedankt voor hun inzet.

#### **6. Benoeming kascommissie 2023**

- Michael Willemsen en Johan Berkhouwer vormen de kascommissie voor de boeken van 2023

7. **Statutenwijziging.** De ALV heeft in 2022 besloten een statutenwijziging voor te bereiden. Het concept was bij de stukken op de site gevoegd. De oude zijn uit 1979. Er waren wat aanleidingen om de statuten helemaal te herzien (modernisering) en daar is de vergadering vorig jaar mee akkoord gegaan. Het concept heeft op hoenderloo.nl gestaan en iedereen heeft het kunnen lezen. Het is op sommige vlakken door de notaris gemoderniseerd. Aan de doelstelling is niets gewijzigd. De vergadering stemt in met deze conceptstatuten en we maken het rond met de notaris.

#### **8. Bestuursverkiezing**

Aftredend en herkiesbaar:

- Margriet Schol
- Frank Daemen
- John Troch
- Rob Spelde

Allen worden met algemene stemmen herkozen. In verband met de nieuwe statuten en de gewijzigde bestuurstermijnen zal er volgend jaar een nieuw rooster van aftreden aan de leden worden gepresenteerd.

#### **9. Rondvraag**

1. Een tweede locatie voor ondergrondse vulcontainers. Hoe zit het er mee?  
Antwoord: moeizaam. We hebben 5 locaties aangewezen maar die zijn door Circulus afgewezen. Verder acties (enquête) hebben niets opgeleverd. Bij elk gesprek met de gemeente komt dit onderdeel aan de orde en VHB blijft het aan de orde brengen.

- Vanuit gemeente antwoord: het is heel moeilijk om een goede plek te vinden wat betreft de grond (leidingen in de grond, eigendom e.d.). Circulus vindt plekken niet geschikt en dat maakt het heel complex. We blijven er achteraan zitten.
2. Glasvezel. Hoe zit het daar mee.
- Antwoord: Het is een crime. Zeker nu met Glaspoort; het duurt heel lang voordat alles is aangelegd. Het is bij wet geregeld dat nutsbedrijven de grond in mogen. De gemeente kan daar niets aan doen. De afwerking is op sommige plekken heel beroerd. Het bestuur heeft aan de gemeente gevraagd om dat in de gaten te houden. Verzoek aan de gemeente om het voor het begin van het zomerseizoen op orde te hebben.

Pauze

### **10. Centrumplan Hoenderloo**

Aan het centrumplan is een paar jaar (vanaf 2017) gewerkt en in grote lijnen is het af. Het wordt tijdens de vergadering toegelicht door Wim Mulder, regisseur Openbare Ruimte van de gemeente Apeldoorn.

Het plan is om het centrum (het gebied bij de Muziektent) op te knappen, daar was al 60 jaar niets meer aan gedaan. Veel mensen zijn ingeschakeld in het proces en in die 6 jaar is een plan gemaakt. Wim Mulder heeft er vanuit de gemeente de schouders er onder gezet toen de gemeente dreigde af te halen.

Een heel groot gezelschap vanuit Hoenderloo is er actief mee geweest: VHB, HZV, Dorpshuus, VIOS, Deelerwoud, De Vos groep, IJs van Co, de Zevensprong.

Op aanraden van de provincie is een contourenplan gemaakt door een landschapsarchitect. Deze term is belangrijk voor de provincie. Hoenderloo is een entreedorp waar vanuit de toerist de Veluwe kan ontdekken.

Wim Mulder legt het voorstel voor het centrumplan van Hoenderloo heel uitvoerig en gedegen uit. De gemeente wil dit plan heel graag in bestek gaan uitvoeren.

Er wordt door de vergadering actief meegedacht.

Wim Mulder ziet veel in het plan en is bereid er de subsidies voor te vinden. Het zou mooi zijn om het bestek voor de zomer af te hebben en in het najaar aan de slag te kunnen.

Het ambitieuze plan krijgt applaus van de meeste mensen in de vergadering.

De provincie heeft veel geld op de plank liggen voor dergelijke plannen en daar zouden we gebruik van kunnen maken. Dit plan kan een katalysator zijn voor verdere mooie ontwikkelingen in het dorp.

Hoge Veluwe, De Vos groep en Landal willen meedenken om het langere parkeren mee te helpen oplossen. Langer parkeren meer aan de randen van het dorp en in het centrum dus vooral korter parkeren.

Het meewerken van het bestuur van het Deelerwoud is nog onderwerp van overleg binnenkort, maar de grondhouding is positief.

De vergadering kan zich vinden in de hoofdlijnen van dit plan en geven toestemming om er mee door te gaan en dat er concrete stappen gezet kunnen worden richting de provincie en de gemeente. Daarmee beschouwen we de planvorming zo goed als afgerond en kunnen we in het najaar hopelijk de eerste stappen rond de uitvoering gaan zetten.

VIOS wil wel stap voor stap bij het hele proces betrokken worden en blijven. De voorzitter van VIOS is al bij alle besprekingen in de laatste 6 jaar betrokken geweest.

### **11. Vitaliteitsagenda**

De Vitaliteitsagenda kent ook een lange geschiedenis. Veel bewoners, bedrijven, verenigingen etc. zijn hierover bevroegd, de afgelopen anderhalf jaar. Het gaat om de agenda die ons dorp de komende tijd leefbaar en aantrekkelijk moet houden.

Opgesteld door het dorp zelf, de overheid heeft hier nog geen invloed op gehad. Het centrumplan maakt deel uit van de Vitaliteitsagenda. Als de bewoners ja zeggen, gaat het plan naar de gemeente.

Er hebben heel veel gesprekken plaats gevonden in de afgelopen anderhalve jaar met heel veel partijen en die zijn verwerkt in de vitaliteitsagenda.

Reactie: er ligt een mooi stuk. Er wordt gepleit om een aantal stippen te zetten voor de zaken die echt belangrijk zijn. Een prioriteitenlijst van wat echt belangrijk is voor Hoenderloo. Woningbouw is de echte prioriteit, evenals verkeersveiligheid.

Woningen zouden overigens gerealiseerd moeten worden niet binnen 20 jaar (vitaliteitsagenda), maar binnen een paar jaar.

De vergadering vindt dat VHB een goede balans heeft gevonden met hun vitaliteitsagenda. Deze wordt aan de gemeente aangeboden.

Iedereen wordt bedankt voor de aanwezigheid en de inbreng tijdens de vergadering.

Wethouder Messerschmidt roemt de betrokkenheid van de aanwezigen en het dorp bij alles wat met de leefbaarheid van het dorp Hoenderloo te maken heeft. Hij erkent de belangrijkheid van woningbouw.

De vergadering wordt om 22.25 uur afgesloten en men kan nog een drankje pakken.